

3 Angaben zum Objekt „Eigentumswohnung“

Um Ihnen ein persönliches Angebot erstellen zu können, benötigen wir von Ihnen nachfolgende Angaben zum Objekt und den Erfassungsbogen ① mit Ihren persönlichen Angaben.

Name

Objektanschrift

Straße, Haus-Nr.

PLZ, Ort

Objektart

Etagenwohnung

EG-Wohnung

Terrassen-Wohnung

Dachwohnung

Maisonett-Wohnung

Penthouse-Wohnung

Wohnfläche/m²

Anzahl der Zimmer

Stockwerk

Etage:

Wie viele Geschosse hat das Haus insgesamt?

Keller

nein ja nicht unterkellert

Stellplatz/Garage

Stellplatz nein ja Garage nein ja

Zustand der Wohnung

sehr gut gut renovierungsbedürftig ungepflegt

Wurde die Wohnung modernisiert/saniert?

nein ja, in welchem Jahr?

Was wurde modernisiert/saniert?

Modernisierung oder Sanierung notwendig?

nein ja, welche?

Sind in absehbarer Zeit Reparaturen notwendig?

nein ja, welche?

Zustand Gebäude

sehr gut gut renovierungsbedürftig ungepflegt

Wurde das Gebäude modernisiert/saniert?

nein ja, in welchem Jahr?

Was wurde modernisiert/saniert?

Modernisierung oder Sanierung notwendig?

nein ja, welche?

Sind in absehbarer Zeit Reparaturen notwendig?

nein ja, welche?

Weitere Objektangaben

Ausstattung

Terrasse Balkon EBK Tageslichtbad Kaminofen

Wohnlage

gut mittel einfach

Gebiet

Wohngebiet Industrie-/Gewerbegebiet Mischgebiet

Wohnhaft seit

Grundbuchangaben

Amtsgericht

Grundbuch von

Grundbuchband

Grundbuchblatt

Flur

Flurstück

Eigentümer (falls abweichend)

Hypotheken / Grundschulden

nein ja, in Höhe von

Grundstücksgröße m²

Sonstiges:

Belastungen und Beschränkungen

Bestehen Sonderrechte Dritter? nein

ja, folgende:

Besteht eine Sicherheitenabtretung?

nein ja, in Höhe von:

Steht das Gebäude unter Denkmalschutz? nein ja

Kaufpreis/Verkehrswert

Gutachten

Betrag in Euro

vom:

Folgende Unterlagen sind beigelegt (bitte ankreuzen)

- Aktueller Grundbuchauszug / Flurkarte
- Energieausweis
- Grundriss der Immobilie und Fotos
- Gutachten Ihrer Immobilie falls vorhanden
- Teilungserklärung
- Die letzten 3 Protokolle der Eigentümervers.
- aktuelle Wohngeldabrechnung
- aktueller Wirtschaftsplan

Datenschutzerklärung

Die hier angegebenen persönlichen Daten, insbesondere Namen, Anschrift, Telefonnummer und E-Mail dienen allein dem Zweck der Angebotserstellung und werden auf Grundlage gesetzlicher Berechtigungen erhoben. Eine Weitergabe der personenbezogenen Daten an Dritte erfolgt nicht ohne schriftliche Zustimmung des Antragstellers.

Ich willige ein, dass WohnLeben mir per Post, E-Mail oder Telefon Informationen und Angebote rund um das Thema Immobilienrente übersendet.

Ort, Datum

Unterschrift Eigentümer